



## □ 연도별 세부추진계획

연도별	추진사항	비고 (진도율)	
2018년도	· 낙하위험요소 철거 등 단기 복구조치	10%	
임기내	2019년도 상반기	· 화재건물 경매 참여 및 부지매입(제천시)	15%
	2019년도 하반기	· 화재현장 복구계획 수립을 위한 주민의견 수렴	20%
	2020년도	· 화재건물 철거 · 사업추진계획 수립 및 사업타당성 분석	30%
	2021년도	· 실시설계 및 사전절차 이행 · 사업자 선정	40%
	2022년도	· 주민편의시설(공영주차타워 등) 착공	70%
임기후	· 주민편의시설(공영주차타워 등) 준공	100%	

※ 신축건물 규모·용도 등은 주민의견 수렴, 사업타당성 분석 등을 통해 결정

## □ 추진상황

- 現건물 근저당, 가압류 등 설정(금융권, 유가족 등 이해관계 복잡)
  - 질권설정(신한은행/25억원) : 보험회사 지급예상(15억원)+부족분(10억원)
    - ※ 부족분(10억원)에 대해 신한은행에서 경매신청 예상
  - 가압류(유가족 11억원, 제천시 11억원)
- 소유자와 직접매매 불가 → 경매 참여
  - ※ 사권 설정된 재산은 공유재산 취득 불가(공유재산 및 물품관리법 제8조)

## □ 기대효과

- 제천시민의 안전 확보 및 주변 환경 개선
- 제천시민의 의견을 수렴한 주민편의시설(공영주차타워 등) 건립으로 대민 만족도 증진 및 지역경제 회복 유도